

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aktsiaselts Loo Elekter

registrikood: 10017616

tänava/talu nimi, Saha tee 16

maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74201

telefon: +372 6107800, +372 5031734

e-posti aadress: looelekter@looelekter.ee

veebilehe aadress: www.looelekter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Aktsiakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Tulumaks	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Lisa 20 Saadud ettemaksed	17
Lisa 21 Tegevusalade jaotus vastavalt Elektrituruseadusele	18
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

2018. AASTA TEGEVUSARUANNE

AS Loo Elekter asutati 1992. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on võrguteenuse osutamine ja elektrienergia ost-müük. Ettevõtte tegevus on reguleeritud elektrituruseadusega. Müüdavate teenuste ja toodete hinnad kooskõlastab Konkurentsiamet vastavalt väljatöötatud hinnaregulatsiooni meetodikale.

Tegevuspiirkond

Võrguteenuse osutamisel on ettevõttel oma teeninduspiirkonnas turuvalitseja staatus, millega seondub ka elektrivõrgu arendamise kohustus. 2019 aasta alguses lisandus teeninduspiirkonna hulka üks maa-ala Järva maakonnas Aravete alevi territooriumil. AS Loo Elekter teeninduspiirkond võrguteenuse osutamiseks koosneb neljateistkümnest (14) maa-alast alljärgnevalt:

kaksteist (12) maa-ala Harju maakonnas:

- viis maa-ala paiknevad Harku valla territooriumil (neist üks maa-ala Rannamõisa küla, üks Kumna küla ja üks Tutermaa küla territooriumil ning kaks maa-ala Laabi küla territooriumil);

- kaks maa-ala Jõelähtme valla territooriumil (neist üks maa-ala Ülgase küla ja üks maa-ala Manniva küla territooriumil);

- kaks maa-ala Jõelähtme valla, Raasiku valla ja Rae valla territooriumil (neist üks maa-ala Liivamäe küla, Saha küla,

Nehatu küla ja Loo aleviku territooriumidel ning üks maa-ala Maardu küla, Saha küla, Kulli küla, Vandjala küla ja Kostivere aleviku territooriumidel);

- üks maa-ala Rae valla Lagedi aleviku territooriumil;

- kaks maa-ala Kuusalu valla Kiiu aleviku territooriumil.

üks (1) maa-ala Rapla maakonnas:

- üks maa-ala Rapla valla territooriumil (Alu aleviku ning Kalevi küla territooriumidel).

üks (1) maa-ala Järva maakonnas:

- üks maa-ala Järva vallas Aravete alevi territooriumil).

Kogu tegevuspiirkond hõlmab 29 km².

Müüginahud

2018. majandusaastal osutati võrguteenust mahus 88,46 GWh ja edastati elektrienergiat tarbijatele 27,45 GWh. Võrguteenuse müük suurenes võrreldes 2017. aastaga 7,6 GWh (9,39%).

Eratarbijate osatähtsus moodustab 21% kogutarbimisest ja tööstustarbijate osatähtsus 79 %.

Ettevõtte prognoosib 2019. majandusaastaks sarnast võrguteenuste müüginahutu 2018. majandusaastaga.

Investeeringud

2018. majandusaastal keskendus ettevõtte, sarnaselt 2017. majandusaastale, investeeringute tegemisel elektrivõrgu tehnilise seisundi parandamisele.

Elektrivõrgu pingekvaliteedi parandamiseks, töökindluse tõstmiseks ja elektrikadude vähendamiseks investeeriti 426 514 eurot.

2019. majandusaastaks kavandatud investeeringud lähtuvad üldisest võrgu arendamise kohustusest, edasisest kadude vähendamisest, pingekvaliteedi ja töökindluse parandamisest.

Suuremate investeeringutena on kavas:

- parandada Loo, Tutermaa ja Kiiu maa-alal asuvate klientide varustuskindlust;
- jätkata piirkonnaalajaamade automatiseerimist varustuskindluse parandamiseks.

Eesmärgid 2019. aastaks

- Pöörata jätkuvalt suuremat tähelepanu kaadri tugevdamisele ja kinnistamisele ettevõttega;
- Võimalusel laiendada oma tegevust võrguettevõtjana;
- Rakendada tõhusaid meetmeid kadude vähendamiseks, selleks vajadusel ehitada ümber liitumispunktid;
- Läbi investeeringute lahendada tarbimise ümberpaiknemisest tekkinud osaline võimsuse defitsiit;
- Pingekvaliteedi parandamiseks Loo, Tutermaa ja Kiiu maa-alal jätkata investeeringute kavaga;
- Jätkata piirkonnaalajaamade automatiseerimist varustuskindluse parandamiseks;
- Alustada Aravete maa-alal elektrivõrgu kaasajastamisega.

Põhilised finantssuhtarvud

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2018.aasta	2017.aasta
Müügitulu		5 232 885	4 807 938
Puhaskasum (-kahjum)		185 717	254 403
Käibe kasv (%)	(Aruandeaasta müügitulu - eelmise aasta müügitulu) / eelmise aasta müügitulu * 100	8,84%	-0,69%
Puhasrentaablus (%)	Puhaskasum (-kahjum) / müügitulu * 100	3,55%	5,29%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	1,99	2,40
ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	Puhaskasum (-kahjum) / varad kokku * 100	2,90%	4,26%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	Puhaskasum (-kahjum) / omakapital kokku * 100	3,97%	5,51%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 018 190	2 021 263	2
Nõuded ja ettemaksud	1 442 393	1 229 421	3
Kokku käibevarad	3 460 583	3 250 684	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	320	320	6
Materiaalsed põhivarad	2 952 408	2 723 511	7
Kokku põhivarad	2 952 728	2 723 831	
Kokku varad	6 413 311	5 974 515	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	1 739 971	1 356 892	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 739 971	1 356 892	
Kokku kohustised	1 739 971	1 356 892	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	127 840	127 840	10
Kohustuslik reservkapital	12 795	12 795	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 346 988	4 222 585	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185 717	254 403	
Kokku omakapital	4 673 340	4 617 623	
Kokku kohustised ja omakapital	6 413 311	5 974 515	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	5 232 885	4 807 938	11
Muud äritulud	18 296	14 395	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 740 926	-3 293 950	13
Mitmesugused tegevuskulud	-566 086	-543 867	14
Tööjõukulud	-365 212	-357 109	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-360 206	-340 938	7
Muud ärikulud	-988	-6	16
Ärikasum (kahjum)	217 763	286 463	
Muud finantstulud ja -kulud	454	440	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	218 217	286 903	
Tulumaks	-32 500	-32 500	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185 717	254 403	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS LOO ELEKTER 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusega 1 euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

AS Loo Elekter on koostanud väikeettevõtte lühendatud aruande.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja üleöödeposiite.

Finantsinvesteeringud

Muu pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse Loo Laenu- ja Hoiuühistu osakuid soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu:

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded:

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara:

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 278 eurot. Alajaamad ja alajaama seadmed ning elektri ülekandeliinid arvatakse põhivaraks sõltumata nende soetusmaksumusest üksuse kohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 278 euro, kantakse soetamisel/kasutusele võtmisel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulatsioonid kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Hilisemate parandustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad

materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara, mis ehitatakse kliendi (liituja) soovil ja tema raha eest (soovib liituda AS Loo Elekter võrkudega, et tarbida elektrienergiat), võetakse arvele summas, mis koosneb tegelikest kulutustest selle ehitamiseks ning millest on maha arvatud kliendi (liituja) poolt makstud liitumistasu. Üldjuhul on liitumisega ehitatud põhivara maksumuseks 0 krooni (tulud ja kulud on võrdsed).

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised soetatud enne 2003 aastat	14
Hooned ja rajatised soetatud 2003 ja hiljem	33
Masinad ja seadmed (alajaamade seadmed ja trafod) soetatud enne 2003	14
Masinad ja seadmed (alajaamade seadmed ja trafod) soetatud 2003 ja hiljem	33
Muu inventar ja muud masinad ja seadmed	3-13

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu materiaalse põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Aruandeaasta müügituluna arvestatakse elektrienergia, võrguteenuse ja muu põhitegevusega seotud tulu müüki.

Müüdnud elektrienergiana kajastatakse aruandeperioodil klientide poolt tarbitud elektrienergiat, võrguteenusena kajastatakse klientide poolt aruandeperioodil tarbitud võrguteenust ja võrguteenusega seotud teenuseid ning muu tuluna (mittepõhitegevusena) kajastatakse oma põhivara rendileandmist j.m.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks:

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete teenitud kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Teenitud kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Alates 2019.aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksuks, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80

maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Seotud osapooled on juhatuse ja nõukogu liikmed ning aktsionärid ja nende lähedased pereliikmed, samuti nimetatud isikute poolt ka koos või üksikult kontrollitavad äriühingud.

Tegevusalade eristamine vastavalt Elektriturseadusele

Tegevusalade jaotamisel on lähtutud ettevõtja tegevusvaldkondadest ning võetud arvesse Eestis kehtivat Elektriturseadust, mis nõuab eraldi arvestust elektrienergia tootmise, ülekande, jaotamise ja müügi osas. Äritulud ja -kulud on jaotatud tegevusaladele tekkepõhiselt. AS Loo Elekter juhatus kinnitab mitmete ühiste tegevust puudutavate äritulude ja -kulude jagamise põhimõtted vastavalt turutingimustele ja osatähtsusele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on ettevõtte põhitegevuseks loetud võrguteenuse osutamine ja elektrienergia müük. Kõik muud tegevused (sh investeerimis-ja finantseerimistegevus) on loetud kõrvaltegevusteks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	1 973	2 945
Arvelduskontod	1 808 970	1 811 092
Tähtajalised hoiused	207 247	207 226
Kokku raha	2 018 190	2 021 263

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	721 034	721 034	4,19
Ostjatelt laekumata arved	721 034	721 034	4,19
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 155	2 155	4,19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 032	15 032	5
Ettemaksed	2 901	2 901	
Tulevaste perioodide kulud	2 624	2 624	
Muud makstud ettemaksed	277	277	
Liitumiskulud	701 271	701 271	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 442 393	1 442 393	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	635 569	635 569	4,19
Ostjatelt laekumata arved	635 742	635 742	4,19
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-173	-173	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 155	2 155	4,19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	5
Ettemaksed	276	276	
Tulevaste perioodide kulud	276	276	
Liitumiskulud	591 421	591 421	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 229 421	1 229 421	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	723 189	637 897	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-173	3
Kokku nõuded ostjate vastu	723 189	637 724	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 710	0	0	1 534
Üksikisiku tulumaks		9 605		9 088
Erisoodustuse tulumaks		133		128
Sotsiaalmaks		17 067		16 974
Kohustuslik kogumispension		474		480
Töötuskindlustusmaksed		947		934
Maamaks		0		
Aktsiisimaks		34 823		32 902
Ettemaksukonto jääk	8 322			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 032	63 049	0	62 040

Vaata ka lisa 3 ja 8.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Muud	
31.12.2016	320	320
31.12.2017	320	320
	Kokku	
	Muud	
31.12.2017	320	320
31.12.2018	320	320

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	141 881	3 665 954	1 812 098	43 782	2 941	2 941	5 666 656
Akumuleeritud kulum	0	-2 081 339	-828 096	-43 782	0	0	-2 953 217
Jääkmaksumus	141 881	1 584 615	984 002	0	2 941	2 941	2 713 439
Ostud ja parendused	5 667	154 326	192 920		-1 903	-1 903	351 010
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	5 667						5 667
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		154 326					154 326
Muud ostud ja parendused			192 920			-1 903	191 017
Amortisatsioonikulu		-209 015	-131 923				-340 938
31.12.2017							
Soetusmaksumus	147 548	3 820 280	1 974 958	43 782	1 038	1 038	5 987 606
Akumuleeritud kulum	0	-2 290 354	-929 959	-43 782	0	0	-3 264 095
Jääkmaksumus	147 548	1 529 926	1 044 999	0	1 038	1 038	2 723 511
Ostud ja parendused	13 222	336 393	76 899		192 411	192 411	618 925
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	13 222						13 222
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		336 393					336 393
Muud ostud ja parendused			76 899		192 411	192 411	269 310
Amortisatsioonikulu	0	-217 594	-142 612	0			-360 206
Müügid	-21 508	-8 314	0				-29 822
31.12.2018							
Soetusmaksumus	139 262	4 113 213	2 030 928	43 782	193 449	193 449	6 520 634
Akumuleeritud kulum	0	-2 472 802	-1 051 642	-43 782	0	0	-3 568 226
Jääkmaksumus	139 262	1 640 411	979 286	0	193 449	193 449	2 952 408

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	770	0
Ehitised	35 000	0
Masinad ja seadmed	3 333	5 000
Transpordi- vahendid	3 333	5 000
Kokku	39 103	5 000

Müüdnud põhivara soetusmaksumus oli 85 897 eurot ja kulum oli 56 075 eurot.
Põhivara müügihind oli 39 103 eurot, kasum põhivara müügist oli 9 281 eurot.

Vaata ka lisa 12.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	666 193	666 193	19
Võlad töövõtjatele	37 357	37 357	9
Maksuvõlad	63 049	63 049	5
Saadud ettemaksed	2 018	2 018	
Muud saadud ettemaksed	2 018	2 018	
Liitumistasud	971 354	971 354	20
Kokku võlad ja ettemaksed	1 739 971	1 739 971	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	466 374	466 374	19
Võlad töövõtjatele	36 636	36 636	9
Maksuvõlad	62 040	62 040	5
Saadud ettemaksed	1 678	1 678	
Muud saadud ettemaksed	1 678	1 678	
Liitumistasud	790 164	790 164	20
Kokku võlad ja ettemaksed	1 356 892	1 356 892	

Võlad tarnijatele koosseisus kajastuvad ka võlad seotud osapooltele summas 30 394 eurot seisuga 31.12.2017 ja 68 560 eurot seisuga 31.12.2018.

Vaata ka lisa 19 (seotud osapooled).

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Töötasude kohustis	19 033	18 182	
Puhkusetasude kohustis	18 324	18 454	
Kokku võlad töövõtjatele	37 357	36 636	8

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	127 840	127 840
Aktsiate arv (tk)	10 001	10 001

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 232 885	4 807 938
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 232 885	4 807 938
Kokku müügitulu	5 232 885	4 807 938
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Võrguteenus	3 728 409	3 707 902
Elektienergia müük	1 435 483	1 068 568
Renditulu jm	68 993	31 468
Kokku müügitulu	5 232 885	4 807 938

Võrguteenuse müük sisaldab ka taastuvenergia tasu ja muid võrguteenuse osutamise seotud lisateenuseid, mis lisas 21 kuuluvad muude teenuste alla vastavalt Konkurentsiameti poolt koostatud võrgutasude arvestamise meetodikale.

Renditulu hulgas on ka renditulu seotud osapooltele summas 21 552 eurot 2017 aastal ja 21 552 eurot 2018 aastal. Vaata ka lisa 19 (seotud osapooled).

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	9 281	5 000	7
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 263	5 960	
Kindlustushüvitis	665	3 414	
Muud	87	21	
Kokku muud äritulud	18 296	14 395	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Elektrienergia ost	1 360 714	900 438
Võrguteenuse ost	1 648 903	1 543 902
Taastuvenergia tasu ost	731 309	849 610
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 740 926	3 293 950

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Energia	15 852	13 122
Kütus	15 852	13 122
Mitmesugused bürookulud	27 485	24 629
Koolituskulud	266	409
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 694	2 723
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-90	173
Sisseostetud tööd ja teenused	8 774	9 914
Põhivarade remont ja hooldus	461 036	449 779
Ohutustehnika ja töö tervishoid	884	2 116
Riigilõiv ja notaritasud	8 979	7 744
Liikmemaksud ja muud	1 348	2 233
Muud	4 227	4 619
IT kulud	34 631	26 406
Kokku mitmesugused tegevuskulud	566 086	543 867

Põhivarade remont ja hooldus sisaldab ka seotud osapooltelt ostetud teenust summas 260 637 eurot 2017 aastal ja 244 396 eurot 2018 aastal. Vaata ka lisa 19 (seotud osapooled).

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	273 747	268 263
Sotsiaalmaksud	91 465	88 846
Kokku tööjõukulud	365 212	357 109
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	9
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	5	5

Töölepingu alusel töötab 10 töötajat täistööajaga ja lisaks 3 töötajat osalise tööajaga. Juhtimis- ja kontrollorgani liikmeid on 5, kellest 2 töötavad ka töölepingu alusel.

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Ümardamisvahed	0	6
Muud	988	0
Kokku muud ärikulud	988	6

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulud	214	202
Dividenditulu	240	238
Kokku muud finantstulud ja -kulud	454	440

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	130 000	32 500	130 000	32 500
Eesti	130 000	32 500	130 000	32 500
Kokku	130 000	32 500	130 000	32 500

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 155	68 560	2 155	30 394

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	244 396	21 552	260 637	21 552

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	2017
Arvestatud tasu	27 600	27 600

AS Loo Elekter juhatus on kaheliikmeline ja nõukogu kolmeliikmeline.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Vastavalt toodud kirjeldusele on seotud ettevõtted OÜ Estelekter ja OÜ Loo Elektriehitus. AS Loo Elekter müüb OÜ Estelektrile ja OÜ Loo Elektriehitusele rendi- ja raamatupidamisteenust. AS Loo Elekter ostab OÜ Estelektrilt valveteenust ja OÜ Loo Elektriehituselt elektrivõrgu ehitus-, remondi- ja hooldusteenust. (vaata lisa 11 ja 14).

Käesolevas lisas ongi kajastatud eelpool kirjeldatud tehingud.

Nõuded kajastuvad ostjate laekumata arvete koosseisus (vaata lisa 3) ja kohustused kajastuvad tarnijatele võlgade koosseisus (vaata lisa 8).

Lisa 20 Saadud ettemaksed

Liitumistasud

	2018.a		
	Liitumiskulud	Ettemakstud liitumistasud	Netomeetod
Saldo aasta algul	-591 421	790 164	198 743
Liitumiskulud	-134 980	0	-134 980
Arvestatud liitumistasusid (esitatud liitujatele arveid)	0	206 320	206 320
Materiaalse põhivara soetus omafinantseeringuga	0	0	0
Materiaalse põhivara soetus liitumistasude arvelt	25 130	-25 130	0
Saldo aasta lõpul	-701 271	971 354	270 083

	2017.a		
	Liitumiskulud	Ettemakstud liitumistasud	Netomeetod
Saldo aasta algul	-246 882	230 000	-16 882

Liitumiskulud	-665 114	0	-665 114
Arvestatud liitumistasusid (esitatud liitujatele arveid)	0	875 660	875 660
Materiaalse põhivara soetus omafinantseeringuga	5 079	0	5 079
Materiaalse põhivara soetus liitumistasude arvelt	315 496	-315 496	0
Saldo aasta lõpul	-591 421	790 164	198 743

Käesolevas lisas on kajastatud need ettemaksud, mis on seotud liitumistega.

Liitumise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses s.o. vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud liitumise summa.

Vaata Lisa 1: Materiaalne ja immateriaalne põhivara liitumistasude osa (viimane lõik).

Lisa 21 Tegevusalade jaotus vastavalt Elektriturseadusele

Käesolev Lisa on koostatud vastavalt Elektriturseadusele, kus on sätestatud, et Ettevõtte on kohustatud esitama majandusaasta aruande lisana raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande tegevusalade kaupa ning see Lisa ei ole kasutatav mingil muul eesmärgil.

Elektriturseadus sätestab Elektri-ettevõtjale kohustuse koostada raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa. Nimetatud kohustus on kirjeldatud seaduses, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamiseks ja vastavate aruannete koostamiseks.

Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on Ettevõtte koostanud tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad Lisas esitatud informatsiooni koostamisel olulises osas juhatuse hinnanguid tegevusalade eristamiseks.

Tegevusalade eristus vastavalt Elektriturseadusele					
BILANSS ja KASUMIARUANNE TEGEVUSALADE LÕIKES					
	Võrgu-teenus	Elektri-energia müük	Muud	Kokku	Lisa nr
KASUMIARUANNE 2018.a					
Müügitulu	2 942 868	1 435 483	854 534	5 232 885	11
Muud äritulud	0	0	18 296	18 296	12
Muutuvkulud	-1 648 903	-1 360 714	-731 309	-3 740 926	13
Püsikulud	-930 658	-640	0	-931 298	14,15
Kulum	-197 581	0	-162 625	-360 206	7
Muud ärikulud	0	0	-988	-988	16
Finantstulud- ja kulud	0	0	454	454	17
Tulumaks	0	0	-32 500	-32 500	18
Tegevusalade kasum(-kahjum)	165 726	74 129	-54 138	185 717	
BILANSS seisuga 31.12.2018					
Raha ja pangakontod	1 148 300	355 033	514 857	2 018 190	2

Nõuded ja ettemaksud	517 893	198 385	726 115	1 442 393	3,4,5
Pikajaalised finantsinvesteeringud	0	0	320	320	6
Materiaalne põhivara	2 924 452	0	27 956	2 952 408	7
Aktiva (varad) kokku	4 590 645	553 418	1 269 248	6 413 311	
Võlad ja ettemaksud	465 446	103 616	1 170 909	1 739 971	5,8,9
Kohustused kokku	465 446	103 616	1 170 909	1 739 971	
Omakapital aktsiaseltsis	4 125 199	449 802	98 339	4 673 340	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	4 590 645	553 418	1 269 248	6 413 311	
Põhivara soetamine 2018 aastal	426 514	0	0	426 514	7
Põhivara kulum 2018.aastal	-197 581	0	-162 625	-360 206	7
	Võrgu-teenus	Elektri-energia müük	Muud	Kokku	
KASUMIARUANNE 2017.a					
Müügitulu	2 848 847	1 068 568	890 523	4 807 938	11
Muud äritulud	0	0	14 395	14 395	12
Muutuvkulud	-1 543 902	- 900 438	-849 610	-3 293 950	13
Püsikulud	-899 613	-1 190	-173	-900 976	14,15
Kulum	-182 343	0	-158 595	-340 938	7
Muud ärikulud	0	0	-6	-6	16
Finantstulud- ja kulud	0	0	440	440	17
Tulumaks	0	0	-32 500	-32 500	18
Tegevusalade kasum(-kahjum)	222 989	166 940	-135 526	254 403	
BILANSS seisuga 31.12.2017					
Raha ja pangakontod	1 150 275	356 058	514 930	2 021 263	2
Nõuded ja ettemaksud	492 091	141 735	595 595	1 229 421	3,4,5
Pikajaalised finantsinvesteeringud	0	0	320	320	6
Materiaalne põhivara	2 695 519	0	27 992	2 723 511	7
Aktiva (varad) kokku	4 337 885	497 793	1 138 837	5 974 515	
Võlad ja ettemaksud	463 572	103 435	789 885	1 356 892	5,8,9
Kohustused kokku	463 572	103 435	789 885	1 356 892	
Omakapital aktsiaseltsis	3 874 313	394 358	348 952	4 617 623	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	4 337 885	497 793	1 138 837	5 974 515	

Põhivara soetamine 2017.aastal	352 913	0	0	352 913	7
Põhivara kulum 2017.aastal	-182 343	0	-158 595	-340 938	7

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2019

Aktsiaselts Loo Elekter (registrikood: 10017616) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV SALVET	Juhatuse liige	20.05.2019
JUHAN HÄRM	Juhatuse liige	20.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Loo Elekter aktsionäridele

Aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Loo Elekter (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatu kooskõlas kutsete arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikalaadset kohustust vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi töendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi töendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvas sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi töendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi töendusmaterjalil. Tulevased sündmused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Elektrituru seaduse §17 p.3 nõuab elektriettevõtjalt majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande esitamist tegevusalade kaupa. Juhatusel kohustuseks on eelnimetatud majandusaasta aruande lisa koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Elektrituru seaduse ja selle alusel kehtestatud õigusaktidega ning majandusaasta aruandele selgituse lisamine kulude jaotamise põhimõtte kohta (Elektrituru seaduse §17 p.2-3).

Auditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus, kas majandusaasta aruande 2018 lisa 21 on kooskõlas Elektrituruseaduse ja selle alusel kehtestatud õigusaktidega (Elektrituruseaduse §17 p.4). Tingituna lõigus "Arvamuse avaldamisest loobumise alus" kirjeldatud asjaoludest, ei olnud meil võimalik saada piisavat asjakohast töendusmaterjali arvamusel avaldamiseks.

Arvamuse avaldamisest loobumise alus

Raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande esitamine tegevusalade kaupa otseselt ja üheselt pole võimalik: mitmete varade allikate ja kulude jagamine tegevuskulude vahel on võimalik ainult tinglikult, teatavatest kaalutlustest ja hinnangutest lähtudes. Kuna aga vastav üldtunnustatud või kokkulepitud meetodika puudub, siis võib aktsiaselts Loo Elekter poolt kasutatavat meetodikat lugeda samavõrra õigeks või vääraks nagu iga teise meetodika. Erinevate meetodikate kasutamine võib anda oluliselt erinevaid tulemusi.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Nuut

Vandeauditori number 485

ANTIMAR Audiitorid OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 195

A. Lauteri tn 5, Tallinn, Harju maakond, 10114

20.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts Loo Elekter (registrikood: 10017616) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE NUUT	Vandeaudiitor	20.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 346 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185 717
Kokku	4 532 705
Jaotamine	
Dividendideks	130 000
Kokku	130 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 346 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185 717
Kokku	4 532 705
Jaotamine	
Dividendideks	130 000
Kokku	130 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia jaotus	35131	3728409	71.25%	Jah
Elektrienergia müük	35141	1435483	27.43%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	68993	1.32%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6107008
Mobiiltelefon	+372 5031734
E-posti aadress	looelekter@looelekter.ee
Veebilehe aadress	www.looelekter.ee