

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts Loo Elekter

registrikood: 10017616

tänava/talu nimi, Saha tee 16

maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74201

telefon: +372 6107800, +372 5031734

e-posti address: looelekter@looelekter.ee

veebilehe address: www.looelekter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Aktsiakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Tulumaks	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Lisa 20 Saadud ettemaksed	17
Lisa 21 Tegevusalade jaotus vastavalt Elektrituruseadusele	18
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

2021. AASTA TEGEVUSARUANNE

AS Loo Elekter asutati 1992. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on võrguteenuse osutamine ja elektrienergia ost-müük. Ettevõtte tegevus on reguleeritud elektrituruseadusega. Müüdavate teenuste ja toodete hinnad kooskõlastab Konkurentsiamet vastavalt väljatöötatud hinnaregulatsiooni meetodikale.

Tegevuspiirkond

Võrguteenuse osutamisel on ettevõttel oma teeninduspiirkonnas turuvalitseja staatus, millega seondub ka elektrivõrgu arendamise kohustus. 2019 aasta alguses lisandus teeninduspiirkonna hulka üks maa-ala Järva maakonnas Aravete alevi territooriumil. AS Loo Elekter teeninduspiirkond võrguteenuse osutamiseks koosneb neljateistkümnest (14) maa-alast alljärgnevalt:

kaksteist (12) maa-ala Harju maakonnas:

- viis maa-ala paiknevad Harku valla territooriumil (neist üks maa-ala Rannamõisa küla, üks Kumna küla ja üks Tutermaa küla territooriumil ning kaks maa-ala Laabi küla territooriumil);

- kaks maa-ala Jõelähtme valla territooriumil (neist üks maa-ala Ülgase küla ja üks maa-ala Manniva küla territooriumil);

- kaks maa-ala Jõelähtme valla, Raasiku valla ja Rae valla territooriumil (neist üks maa-ala Liivamäe küla, Saha küla,

Nehatu küla ja Loo aleviku territooriumidel ning üks maa-ala Maardu küla, Saha küla, Kulli küla, Vandjala küla ja Kostivere aleviku territooriumidel);

- üks maa-ala Rae valla Lagedi aleviku territooriumil;

- kaks maa-ala Kuusalu valla Kiiu aleviku territooriumil.

üks (1) maa-ala Rapla maakonnas:

- üks maa-ala Rapla valla territooriumil (Alu aleviku ning Kalevi küla territooriumidel).

üks (1) maa-ala Järva maakonnas:

- üks maa-ala Järva vallas Aravete alevi territooriumil).

Kogu tegevuspiirkond hõlmab 29 km².

Müüginahud

2021. majandusaastal osutati võrguteenust mahus 100,6 GWh ja edastati elektrienergiat tarbijatele 31,5 GWh. Võrguteenuse müük suurenes võrreldes 2020. aastaga 2,1 GWh (2,1%).

Eratarbijate osatähtsus moodustab 10% kogutarbimisest ja tööstustarbijate osatähtsus 90 %.

Ettevõtte prognoosib 2022. majandusaastaks sarnast võrguteenuste müüginahtu 2021. majandusaastaga.

Investeeringud

2021. majandusaastal keskendus ettevõtte, sarnaselt 2020. majandusaastale, investeeringute tegemisel elektrivõrgu tehnilise seisundi parandamisele.

Elektrivõrgu pingekvaliteedi parandamiseks, töökindluse tõstmiseks ja elektrikadude vähendamiseks investeeriti üle 200 000 euro.

2022. majandusaastaks kavandatud investeeringud lähtuvad üldisest võrgu arendamise kohustusest, edasisest kadude vähendamisest, pingekvaliteedi ja töökindluse parandamisest.

Suuremate investeeringutena on kavas:

- parandada Loo, Kostivere ja Alu piirkonna varustuskindlust;
- jätkata piirkonnaalajaamade automatiseerimist varustuskindluse parandamiseks.

Eesmärgid 2022. aastaks

- Pöörata jätkuvalt suuremat tähelepanu kaadri tugevdamisele ja kinnistamisele ettevõttega;
- Võimalusel laiendada oma tegevust võrguettevõtjana;
- Rakendada tõhusaid meetmeid kadude vähendamiseks, selleks vajadusel ehitada ümber liitumispunktid;
- Läbi investeeringute lahendada tarbimise ümberpaiknemisest tekkinud osaline võimsuse defitsiit;
- Pingekvaliteedi parandamiseks Loo, Kostivere ja Alu maa-alal jätkata investeeringute kavaga;
- Jätkata piirkonnaalajaamade automatiseerimist varustuskindluse parandamiseks;
- Jätkata Aravete maa-alal elektrivõrgu kaasajastamisega.

Ukraina sõja ja energiakriisi mõjud

Seoses sõjaga Ukrainas ja energiakriisiga on ettevõtte hinnanud võimalikke mõjusid majandustegevusele. Käesolev hinnang põhineb hetkel olemasoleval informatsioonil. Ulatuslik mõju on kasvanud energia hindadel. Võrguteenuse müügi maht jääb 2022. aastal sarnaseks 2021. aastaga ja olulist muutust seoses sõjaga ja energiakriisiga hetkel ei näe. Ettevõtte jätkas kogu 2021 aasta jooksul enda tarbijate teenindamist ja lepinguliste kohustuste täitmist sarnaselt nagu enne Ukraina sõda ja energiakriisi. Samuti jätkame ka 2022 aastal.

Põhilised finantssuhtarvud

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2021.aasta	2020.aasta
Müügitulu		7 179 390	5 624 292
Puhaskasum (-kahjum)		379 538	576 186
Käibe kasv (%)	(Aruandeaasta müügitulu - eelmise aasta müügitulu) / eelmise aasta müügitulu * 100	27,65%	-2,01%
Puhasrentaablus (%)	Puhaskasum (-kahjum) / müügitulu * 100	5,29%	10,24%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustised	1,82	2,88
ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	Puhaskasum (-kahjum) / varad kokku * 100	5,41%	9,41%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	Puhaskasum (-kahjum) / omakapital kokku * 100	6,97%	10,91%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 473 863	1 613 890	2
Nõuded ja ettemaksed	1 380 421	799 890	3
Kokku käibevarad	2 854 284	2 413 780	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	320	320	6
Materiaalsed põhivarad	4 158 807	3 708 149	7
Kokku põhivarad	4 159 127	3 708 469	
Kokku varad	7 013 411	6 122 249	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 571 185	839 561	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 571 185	839 561	
Kokku kohustised	1 571 185	839 561	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	127 840	127 840	10
Kohustuslik reservkapital	12 795	12 795	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 922 053	4 565 867	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	379 538	576 186	
Kokku omakapital	5 442 226	5 282 688	
Kokku kohustised ja omakapital	7 013 411	6 122 249	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	7 179 390	5 624 292	11
Muud äritulud	9 365	13 443	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 452 486	-3 874 510	13
Mitmesugused tegevuskulud	-674 480	-551 898	14
Tööjõukulud	-440 160	-422 936	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-198 599	-187 664	7
Muud ärikulud	-222	-9	16
Ärikasum (kahjum)	422 808	600 718	
Muud finantstulud ja -kulud	393	410	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	423 201	601 128	
Tulumaks	-43 663	-24 942	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	379 538	576 186	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS LOO ELEKTER 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusega 1 euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

AS Loo Elekter on koostanud väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja üleöödeposiite.

Finantsinvesteeringud

Muu pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse Loo Laenu- ja Hoiuühistu osakuid soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu:

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded:

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara:

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 278 eurot. Alajaamad ja alajaama seadmed ning elektri ülekandeliinid arvatakse põhivaraks sõltumata nende soetusmaksumusest üksuse kohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 278 euro, kantakse soetamisel/kasutusele võtmisel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse

põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jookvsa hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara, mis ehitatakse kliendi (liituja) soovil ja tema raha eest (soovib liituda AS Loo Elekter võrkudega, et tarbida elektrienergiat), võetakse arvele summas, mis koosneb tegelikest kulutustest selle ehitamiseks ning millest on maha arvatud kliendi (liituja) poolt makstud liitumistasu. Üldjuhul on liitumisega ehitatud põhivara maksumuseks 0 krooni (tulud ja kulud on võrdsed).

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised soetatud enne 2003 aastat	14
Hooned ja rajatised soetatud 2003 ja hiljem	33
Masinad ja seadmed (alajaamade seadmed ja trafod) soetatud enne 2003	14
Masinad ja seadmed (alajaamade seadmed ja trafod) soetatud 2003 ja hiljem	33
Muu inventar ja muud masinad ja seadmed	3-13

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu materiaalse põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Aruandeaasta müügituluna arvestatakse elektrienergia, võrguteenuse ja muu põhitegevusega seotud tulu müüki.

Müüdid elektrienergiana kajastatakse aruandeperioodil klientide poolt tarbitud elektrienergiat, võrguteenusena kajastatakse klientide poolt aruandeperioodil tarbitud võrguteenust ja võrguteenusega seotud teenuseid ning muu tuluna (mittepõhitegevusena) kajastatakse oma põhivara rendileandmist j.m.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks:

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete teenitud kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Teenitud kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Alates 2019.aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksuks, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80

maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Seotud osapooled on juhatuse ja nõukogu liikmed ning aktsionärid ja nende lähedased pereliikmed, samuti nimetatud isikute poolt ka koos või üksikult kontrollitavad äriühingud.

Tegevusalade eristamine vastavalt Elektriturseadusele

Tegevusalade jaotamisel on lähtutud ettevõtja tegevusvaldkondadest ning võetud arvesse Eestis kehtivat Elektriturseadust, mis nõuab eraldi arvestust elektrienergia tootmise, ülekande, jaotamise ja müügi osas. Äritulud ja -kulud on jaotatud tegevusaladele tekkepõhiselt. AS Loo Elekter juhatus kinnitab mitmete ühiste tegevust puudutavate äritulude ja -kulude jagamise põhimõtted vastavalt turutingimustele ja osatähtsusele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on ettevõtte põhitegevuseks loetud võrguteenuse osutamine ja elektrienergia müük. Kõik muud tegevused (sh investeerimis-ja finantseerimistegevus) on loetud kõrvaltegevusteks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	1 176	124
Arvelduskontod	1 265 377	1 406 477
Tähtajalised hoiused	207 310	207 289
Kokku raha	1 473 863	1 613 890

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 341 076	1 341 076	4,19
Ostjatelt laekumata arved	1 346 053	1 346 053	4,19
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 977	-4 977	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 156	2 156	4,19
Ettemaksed	10 305	10 305	
Tulevaste perioodide kulud	10 305	10 305	
Liitumiskulud	26 884	26 884	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 380 421	1 380 421	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	706 352	706 352	4,19
Ostjatelt laekumata arved	708 628	708 628	4,19
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 276	-2 276	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 155	2 155	4,19
Ettemaksed	891	891	
Tulevaste perioodide kulud	891	891	
Liitumiskulud	90 492	90 492	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	799 890	799 890	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 348 208	710 783	3,19
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 977	-2 276	3
Kokku nõuded ostjate vastu	1 343 231	708 507	3,19

Ostjatelt laekumata arved sisaldavad ka nõudeid seotud osapoolte vastu summas 2 156 eurot.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	44	
Käibemaks	17 079	4 173
Üksikisiku tulumaks	10 838	10 967
Erisoodustuse tulumaks	178	178
Sotsiaalmaks	19 584	19 734
Kohustuslik kogumispension	613	570
Töötuskindlustusmaksed	1 149	1 124
Aktsiisimaks	9 208	8 742
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	58 693	45 488

Vaata ka lisa 8 (võlad ja ettemaksed).

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Muud	
31.12.2019	320	320
31.12.2020	320	320
	Kokku	
	Muud	
31.12.2020	320	320
31.12.2021	320	320

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	148 014	4 204 500	2 254 657	47 639	124 844	6 779 654
Akumuleeritud kulum	0	-2 561 589	-1 140 164	-43 830	0	-3 745 583
Jääkmaksumus	148 014	1 642 911	1 114 493	3 809	124 844	3 034 071
Ostud ja parendused		587 229	380 142	19 215		986 586
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		587 229				587 229
Muud ostud ja parendused			380 142	19 215		399 357
Amortisatsioonikulu	0	-83 973	-98 071	-5 620		-187 664
Müügid (jääkmaksumuses)			0			0
Ümberliigitamised					-124 844	-124 844
Ümberliigitamised ettemaksetest					-124 844	-124 844
31.12.2020						
Soetusmaksumus	148 014	4 791 729	2 587 840	66 854	0	7 594 437
Akumuleeritud kulum	0	-2 645 562	-1 191 276	-49 450	0	-3 886 288
Jääkmaksumus	148 014	2 146 167	1 396 564	17 404	0	3 708 149
Ostud ja parendused		36 964	163 029	4 736		204 729
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		36 964				36 964
Muud ostud ja parendused			163 029	4 736		167 765
Amortisatsioonikulu		-84 096	-105 956	-8 547		-198 599
Ümberliigitamised					444 528	444 528
Muud ümberliigitamised					444 528	444 528
31.12.2021						
Soetusmaksumus	148 014	4 828 693	2 750 869	71 590	444 528	8 243 694
Akumuleeritud kulum	0	-2 729 658	-1 297 232	-57 997	0	-4 084 887
Jääkmaksumus	148 014	2 099 035	1 453 637	13 593	444 528	4 158 807

Müüdid materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	0	750
Transpordivahendid	0	750
Kokku	0	750

2021 aastal põhivara ei müüdnud.

2020 aastal oli müüdnud põhivara soetusmaksumus 46 959 eurot ja kulum oli samuti 46 959 eurot. Põhivara müügihind oli 750 eurot, kasum põhivara müügist oli samuti 750 eurot.

Vaata ka lisa 12.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 191 891	1 191 891	19
Võlad töövõtjatele	53 075	53 075	9
Maksuvõlad	58 693	58 693	5
Saadud ettemaksed	3 982	3 982	
Muud saadud ettemaksed	3 982	3 982	
Liitumistasud	263 544	263 544	20
Kokku võlad ja ettemaksed	1 571 185	1 571 185	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	534 754	534 754	19
Võlad töövõtjatele	47 244	47 244	9
Maksuvõlad	45 488	45 488	5
Saadud ettemaksed	4 734	4 734	
Muud saadud ettemaksed	4 734	4 734	
Liitumistasud	207 341	207 341	20
Kokku võlad ja ettemaksed	839 561	839 561	

Võlad tarnijatele koosseisus kajastuvad ka võlad seotud osapooltele summas 11 273 eurot ja 61 191 eurot seisuga 31.12.2020.

Vaata ka lisa 19 (seotud osapooled).

Lisa 9 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Töötasude kohustis	20 623	21 440	
Puhkusetasude kohustis	32 452	25 804	
Kokku võlad töövõtjatele	53 075	47 244	8

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	127 840	127 840
Aktsiate arv (tk)	10 001	10 001

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 179 390	5 624 292
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 179 390	5 624 292
Kokku müügitulu	7 179 390	5 624 292
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Võrguteenus	4 247 055	4 147 080
Elektienergia müük	2 900 314	1 449 032
Renditulu jm	32 021	28 180
Kokku müügitulu	7 179 390	5 624 292

Võrguteenuse müük sisaldab ka taastuvenergia tasu ja muid võrguteenuse osutamise seotud lisateenuseid, mis lisas 21 kuuluvad muude teenuste alla vastavalt Konkurentsiameti poolt koostatud võrgutasude arvestamise meetodikale.

Renditulu hulgas on ka renditulu seotud osapooltele summas 21 552 eurot 2021 aastal ja 21 552 eurot 2020 aastal. Vaata ka lisa 19 (seotud osapooled).

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	750	7
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 598	7 545	
Kindlustushüvitis	1 435	4 750	
Muud	332	398	
Kokku muud äritulud	9 365	13 443	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Elektrienergia ost	2 666 841	1 247 189
Võrguteenuse ost	1 652 320	1 558 441
Taastuenergia tasu ost	1 133 325	1 068 880
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 452 486	3 874 510

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	12 766	12 384
Kütus	12 766	12 384
Mitmesugused bürookulud	52 916	33 715
Koolituskulud	774	5 763
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 184	5 197
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 976	2 276
Sisseostetud tööd ja teenused	6 832	6 334
Põhivarade remont ja hooldus	538 011	423 108
Ohutustehnika ja töö tervishoid	2 113	4 611
Riigilõiv ja notaritasud	7 171	6 799
Liikmemaksud ja muud	2 589	2 599
Muud	5 656	4 346
IT kulud	36 492	44 766
Kokku mitmesugused tegevuskulud	674 480	551 898

Põhivarade remont ja hooldus sisaldab ka seotud osapooltelt ostetud teenust summas 140 743 eurot 2021 aastal ja 163 693 eurot 2020 aastal. Vaata ka lisa 19 (seotud osapooled).

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	330 276	317 836
Sotsiaalmaksud	109 884	105 100
Kokku tööjõukulud	440 160	422 936
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	9
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	5	5

Töölepingu alusel töötab 10 töötajat täistööajaga ja lisaks 3 töötajat osalise tööajaga. Juhtimis- ja kontrollorgani liikmeid on 5, kellest 2 töötavad ka töölepingu alusel.

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Ümardamisvahed	2	1
Muud	220	8
Kokku muud ärikulud	222	9

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulud	144	156
Dividenditulu	249	254
Kokku muud finantstulud ja -kulud	393	410

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	220 000	43 663	130 000	24 942
Eesti	220 000	43 663	130 000	24 942
Kokku	220 000	43 663	130 000	24 942

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 156	2 155	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 156	2 155	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 273	61 191	8
Kokku võlad ja ettemaksed	11 273	61 191	

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 552	21 552
Kokku müüdud	21 552	21 552

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	140 743	163 693
Kokku ostetud	140 743	163 693

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2021	2020
	Arvestatud tasu	27 600

AS Loo Elekter juhatus on kaheliikmeline ja nõukogu kolmeliikmeline.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Vastavalt toodud kirjeldusele on seotud ettevõtted OÜ Estelekter ja OÜ Loo Elektriehitus. AS Loo Elekter müüb OÜ Estelektrile ja OÜ Loo Elektriehitusele rendi- ja raamatupidamisteenust. AS Loo Elekter ostab OÜ Estelektrilt valveteenust ja OÜ Loo Elektriehituselt elektrivõrgu ehitus-, remondi- ja hooldusteenust. (vaata lisa 11 ja 14).

Käesolevas lisas ongi kajastatud eelpool kirjeldatud tehingud.

Nõuded kajastuvad ostjate laekumata arvete koosseisus (vaata lisa 3) ja kohustused kajastuvad tarnijatele võlgade koosseisus (vaata lisa 8).

Lisa 20 Saadud ettemaksed

Liitumistasud

	2021.a		
	Liitumiskulud	Ettemakstud liitumistasud	Netomeetod
Saldo aasta algul	-90 492	207 341	116 849
Liitumiskulud	-364 601	0	-364 601
Arvestatud liitumistasusid (esitatud liitujatele arveid)	0	480 502	480 502

Materiaalse põhivara soetus omafinantseeringuga	0	3 910	3 910
Materiaalse põhivara soetus liitumistasude arvelt	428 209	-428 209	0
Saldo aasta lõpul	-26 884	263 544	236 660

	2020.a		
	Liitumiskulud	Ettemakstud liitumistasud	Netomeetod
Saldo aasta algul	0	0	0
Liitumiskulud	-223 668	0	-223 668
Arvestatud liitumistasusid (esitatud liitujatele arveid)	0	340 517	340 517
Materiaalse põhivara soetus omafinantseeringuga	0	0	0
Materiaalse põhivara soetus liitumistasude arvelt	133 176	-133 176	0
Saldo aasta lõpul	-90 492	207 341	116 849

Käesolevas lisas on kajastatud need ettemaksed, mis on seotud liitumistega.

Liitumise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses s.o. vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud liitumise summa.

Vaata Lisa 1: Materiaalne ja immateriaalne põhivara liitumistasude osa (viimane lõik).

Vaata Lisa 8 : Võlad ja ettemaksed.

Lisa 21 Tegevusalade jaotus vastavalt Elektrituruseadusele

Käesolev Lisa on koostatud vastavalt Elektrituruseadusele, kus on sätestatud, et Ettevõtte on kohustatud esitama majandusaasta aruande lisana raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande tegevusalade kaupa ning see Lisa ei ole kasutatav mingil muul eesmärgil.

Elektrituruseadus sätestab Elektriettevõtjale kohustuse koostada raamatupidamisbilanss ja kasumiaruande tegevusalade kaupa.

Nimetatud kohustus on kirjeldatud seaduses, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamiseks ja vastavate aruannete koostamiseks.

Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on Ettevõtte koostanud tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad Lisas esitatud informatsiooni koostamisel olulises osas juhatuse hinnanguid tegevusalade eristamiseks.

Tegevusalade eristus vastavalt Elektrituruseadusele					
BILANSS ja KASUMIARUANNE TEGEVUSALADE LÕIKES					
	Võrgu-teenus	Elektri-energia müük	Muud	Kokku	Lisa nr
KASUMIARUANNE 2021.a					
Müügitulu	3 109 084	2 900 314	1 169 992	7 179 390	11
Muud äritulud	0	0	9 365	9 365	12
Muutuvkulud	-1 652 320	-2 666 841	-1 133 325	-5 452 486	13
Püsikulud	-1 109 664	0	-4 976	-1 114 640	14,15

Kulum	-257 717	0	59 118	-198 599	7
Muud ärikulud	0	0	-222	-222	16
Finantstulud- ja kulud	0	0	393	393	17
Tulumaks	0	0	-43 663	-43 663	18
Tegevusalade kasum(-kahjum)	89 383	233 473	56 682	379 538	
BILANSS seisuga 31.12.2020					
Raha ja pangakontod	872 527	595 441	5895	1 473 863	2
Nõuded ja ettemaksud	804 911	542 635	32 875	1 380 421	3,4,5
Pikajaalised finantsinvesteeringud	0	0	320	320	6
Materiaalne põhivara	3 540 925	0	617 882	4 158 807	7
Aktiva (varad) kokku	5 218 363	1 138 076	656 972	7 013 411	
Võlad ja ettemaksud	392 458	790 303	388 424	1 571 185	5,8,9
Kohustused kokku	392 458	790 303	388 424	1 571 185	
Omakapital aktsiaseltsis	4 825 905	347 773	268 548	5 442 226	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	5 218 363	1 138 076	656 972	7 013 411	
Põhivara soetamine 2021 aastal	204 729	0	0	204 729	7
Põhivara kulum 2021.aastal	-257 717	0	59 118	-198 599	7
	Võrgu-teenus	Elektri-energia müük	Muud	Kokku	
KASUMIARUANNE 2020.a					
Müügitulu	3 034 172	1 449 032	1 141 088	5 624 292	11
Muud äritulud	0	0	13 443	13 443	12
Muutuvkulud	-1 558 441	- 1 247 189	-1 068 880	-3 874 510	13
Püsikulud	-972 574	0	-2 260	-974 834	14,15
Kulum	-238 223	0	50 559	-187 664	7
Muud ärikulud	0	0	-9	-9	16
Finantstulud- ja kulud	0	0	410	410	17
Tulumaks	0	0	-24 942	-24 942	18
Tegevusalade kasum(-kahjum)	264 934	201 843	109 409	576 186	
BILANSS seisuga 31.12.2020					
Raha ja pangakontod	889 739	339 600	384 551	1 613 890	2

Nõuded ja ettemaksud	523 310	182 538	94 042	799 890	3,4,5
Pikajaalised finantsinvesteeringud	0	0	320	320	6
Materiaalne põhivara	3 798 642	0	-90 493	3 708 149	7
Aktiva (varad) kokku	5 211 691	522 138	388 420	6 122 249	
Võlad ja ettemaksud	350 839	229 533	259 189	839 561	5,8,9
Kohustused kokku	350 839	229 533	259 189	839 561	
Omakapital aktsiaseltsis	4 860 852	292 605	129 231	5 282 688	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	5 211 691	522 138	388 420	6 122 249	
Põhivara soetamine 2020.aastal	986 586	0	0	986 586	7
Põhivara kulum 2019.aastal	-238 223	0	50 559	-187 664	7

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.10.2022

Aktsiaselts Loo Elekter (registrikood: 10017616) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV SALVET	Juhatuse liige	28.10.2022
JUHAN HÄRM	Juhatuse liige	28.10.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Loo Elekter aktsionäridele

Aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Loo Elekter (ettevõtte) lühendatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi: raamatupidamise aastaaruanne), mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperdi eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalaseid kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi töendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi töendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi töendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi töendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Elektrituruseaduse §17 p.3 nõuab elektriettevõtjalt majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande esitamist tegevusalade kaupa. Juhatuse kohustuseks on eelnevatud majandusaasta aruande lisa koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Elektrituruseaduse ja selle alusel kehtestatud õigusaktidega ning majandusaasta aruandele selgituse lisamine kulude jaotamise põhimõtte kohta (Elektrituruseaduse §17 p.2-3).

Auditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus, kas majandusaasta aruande 2021 lisa 21 on kooskõlas Elektrituruseaduse ja selle alusel kehtestatud õigusaktidega (Elektrituruseaduse §17 p.4). Tingituna lõigus "Arvamuse avaldamisest loobumise alus" kirjeldatud asjaoludest, ei olnud meil võimalik saada piisavat asjakohast töendusmaterjali arvamusel avaldamiseks.

Arvamuse avaldamisest loobumise alus

Raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande esitamine tegevusalade kaupa otseselt ja üheselt pole võimalik: mitmete varade allikate ja kulude jagamine tegevuskulude vahel on võimalik ainult tinglikult, teatavatest kaalutlustest ja hinnangutest lähtudes. Kuna aga üldtunnustatud või kokkulepitud meetodika puudub, siis võib aktsiaselts Loo Elekter poolt kasutatavat meetodikat lugeda samavõrra õigeks või vääraks nagu iga teise meetodika. Erinevate meetodikate kasutamine võib anda oluliselt erinevaid tulemusi.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Nuut

Vandeauditori number 485

ANTIMAR Audiitorid OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 195

A. Lauteri tn 5, Tallinn, Harju maakond, 10114

28.10.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts Loo Elekter (registrikood: 10017616) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE NUUT	Vandeaudiitor	28.10.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 922 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)	379 538
Kokku	5 301 591
Jaotamine	
Dividendideks	280 000
Kokku	280 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 922 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)	379 538
Kokku	5 301 591
Jaotamine	
Dividendideks	280 000
Kokku	280 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia jaotus	35131	4247055	59.16%	Jah
Elektrienergia müük	35141	2900314	40.40%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	32021	0.45%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6107800
Mobiiltelefon	+372 5031734
E-posti aadress	looelekter@looelekter.ee
Veebilehe aadress	www.looelekter.ee